



FOR SALE

間取り(面積)

価格(円)

**1,000万円**

(284.29㎡)

交通

物件種別

栗田駅 4.7km 車8分

中古戸建

問合せ番号

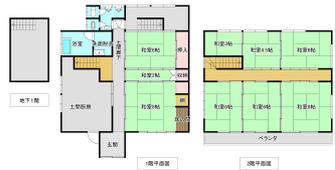
専有・建物

島陰249

174.63

Point

静かな漁港があるしずかな町です 釣りが好きな方や、海が好きな方には大変オススメです！ 建物は2棟あり、1棟は民宿をしており、1棟は離れとして使っていました。未登記の平屋倉庫もついています。



土地面積

284.29㎡ (約86坪)

建物面積

民宿： 1F 97.02㎡ 2F 77.61㎡ 離れ建物： 1F 78.72㎡ 2F 78.72㎡

間取り

民宿： 7 部屋 + 厨房 離れ建物： 6 部屋 + 土間 2 部屋

新築年 (西暦)

民宿： 1981年4月10日 離れ： 2002年10月15日

用途地域

指定なし

建蔽率 / 容積率

70% / 200%

設備等

・公共上水道 ・汲取り式トイレ (下水道未整備地域)

小学校

栗田小学校

中学校

栗田中学校

近隣施設

島陰漁港

接道

前面道路は非公道 (幅員 6 m)

私道負担面積

なし

取引態様

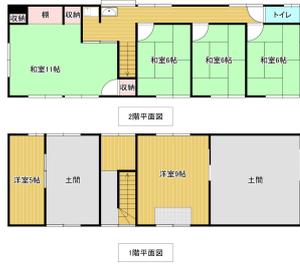
売主

仲介報酬

不要

内部動画リンク

<https://www.youtube.com/watch?v=Z9rUP881pa4>





# 泉不動産株式会社

(C) Izumi Real Estate of Japan Ltd.  
All rights reserved.



Tel: 0772-45-1733



Fax: 0772-45-1744



[info@izumirealestate.com](mailto:info@izumirealestate.com)



京都府宮津市字鶴賀2060番地の1